

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2560

เรื่อง สรุปผลการดำเนินงาน สำหรับไตรมาส 3 ปี 2560 เปลี่ยนแปลง เกินกว่าร้อยละ 20

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย มีผลการดำเนินงาน มีผลขาดทุน ในงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการ 27.14 ล้านบาท และ 14.09 ล้านบาท ตามลำดับ เปรียบเทียบกับปีก่อนในช่วงเวลาเดียวกันในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ มีผลขาดทุน 71.94 ล้านบาท และ 74.19 ล้านบาท ตามลำดับ โดยงบการเงินรวมมีผลขาดทุนลดลง 44.80 ล้านบาทคิดเป็นร้อยละ 62.27 งบการเงินเฉพาะกิจการ ขาดทุนลดลง 60.10 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 81.00 ซึ่งมี รายละเอียดดังนี้

1. รายได้จากการดำเนินงานแยกตามประเภท

รายได้ สำหรับงวดเก้าเดือน ปี 2560 และ 2559 มีรายละเอียด ดังนี้ (หน่วยล้านบาท)

	งบเฉพาะกิจการ				งบการเงินรวม			
	2560	2559	ผลต่าง	%	2560	2559	ผลต่าง	%
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	1.38	6.57	(5.19)	(79.00)	36.27	382.41	(346.14)	(90.52)
รายได้ค่าเช่าและบริการ	3.02	-	3.02	n/a	2.66	-	2.66	n/a
รายได้เงินปันผล	9.41	-	9.41	n/a	-	-	-	-
ดอกเบี้ยรับ	3.05	3.44	(0.39)	(11.34)	3.11	2.66	0.45	16.92
รายได้อื่น	2.59	0.96	1.63	169.79	2.01	1.34	0.67	0.50
รวม	19.45	10.97	8.48	77.30	44.05	386.41	(342.36)	(88.60)

สรุปบริษัทและบริษัทย่อย มีรายได้รวมสำหรับงวดเก้าเดือน ของปี 2560 และ 2559 จำนวน 44.05 และ 386.41 ล้านบาท ลดลง 342.36 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 88.60 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนเนื่องจาก

การชะลอตัวของอสังหาริมทรัพย์ในต่างจังหวัด และสภาพเศรษฐกิจในช่วงที่ผ่านมา ทำให้กำลังซื้อของลูกค้าในพื้นที่โครงการลดลง ซึ่งบริษัทได้เปลี่ยนนโยบายจากขายเป็นให้เช่าแทนเพื่อให้สอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจและกำลังซื้อของลูกค้าในปัจจุบัน

2. ต้นทุนขายและบริการ

ต้นทุนขายและบริการในงบการเงินรวมสำหรับงวดเก้าเดือน ของปี 2560 และ 2559 มีจำนวน 33.92 และ 359.01 ล้านบาท ตามลำดับ ลดลงจำนวน 325.09 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 90.55 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งผันแปรตามยอดขายได้

3. ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ในงบการเงินรวมสำหรับงวดเก้าเดือน ของปี 2560 และ 2559 มีจำนวน 37.28 และ 96.43 ล้านบาท ลดลง 59.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 61.34 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากในปี 2559 บริษัทมีการตั้งสำรองค่าเพื่อผลเสียหายจากคดีฟ้องร้องจำนวน 35 ล้านบาท และมีค่าใช้จ่ายต้นทุนทางการเงินของบริษัทย่อยแห่งหนึ่งจำนวน 3.89 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นางธนิดา อินทจักร์

ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโสสายงานบัญชีและการเงิน