

วันที่ 31 สิงหาคม 2560

เรื่อง แจ้งสารสนเทศเกี่ยวกับการเข้าลงทุนในธุรกิจพลังงาน โดยการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “GREEN”) ครั้งที่ 4/2560 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2560 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าลงทุนในธุรกิจพลังงานโดยการซื้อสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ชนิดติดตั้งบนหลังคา กำลังการผลิตติดตั้งรวมประมาณ 1.0 เมกะวัตต์ จังหวัดลพบุรี โดยมีมูลค่าโครงการรวม 77.0 ล้านบาท (“โครงการฯ”)

เนื่องจากขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์มีขนาดของรายการร้อยละ 10.9 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท เป็นขนาดรายการที่ต่ำกว่าร้อยละ 15 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท (อ้างอิงข้อมูลงบการเงินรวม ณ 30 มิ.ย. 2560) จึงไม่เข้าเกณฑ์การเปิดเผยข้อมูลตามประกาศคณะกรรมการตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมเรียกว่า “ประกาศการได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) อย่างไรก็ตาม เนื่องจากเป็นการเริ่มลงทุนในธุรกิจพลังงาน บริษัทจึงประสงค์จะเปิดเผยสารสนเทศสำหรับการเข้าทำรายการสำหรับโครงการฯ ดังกล่าวให้ผู้ถือหุ้นและผู้ลงทุนได้รับทราบ โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

31 สิงหาคม 2560

2. ลักษณะรายการ

2.1. สรุปข้อมูลโครงการ

ประเภทโครงการ	โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ชนิดติดตั้งบนหลังคา ตั้งอยู่ที่ อ. พัฒนานิคม จ. ลพบุรี ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ด้วยวิธี Photovoltaic PV Technology
พื้นที่โครงการ	ขนาด 4,134 ตารางวา หรือคิดเป็น 10 ไร่ 1 งาน 34 ตารางวา
อัตรารับซื้อไฟฟ้า	Feed-in-Tariff (FiT) 6.16 บาท ต่อหน่วย (mwh) คงที่ตลอดอายุ สัญญา
ระยะเวลาซื้อขายไฟฟ้าตาม สัญญา	สัญญามีอายุ 25 ปี สิ้นสุดวันที่ 30 ธ.ค. 2581 โดย ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2560 สัญญามีอายุคงเหลือ 21 ปี 4 เดือน
กำลังการผลิต	994.8 กิโลวัตต์ (kWp)
สิทธิประโยชน์ทางภาษี	ได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน (BOD) โดยได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ นิติบุคคล 8 ปี (2559 – 2566)
แหล่งเงินทุน	เงินทุนหมุนเวียนของ GREEN
สินทรัพย์ที่จะเข้าซื้อ	มูลค่ารายการรวม 77.0 ล้านบาท ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none">ที่ดินแปลงโฉนดเลขที่ 34250 ตำบลพัฒนานิคม อำเภอพัฒนา นิคม จังหวัดลพบุรี เนื้อที่ 10 ไร่ 1 งาน 34 ตารางวา จำนวน 2.0 ล้านบาทโรงเรือนสำหรับเลี้ยงไก่จำนวน 4 โรง และสิ่งปลูกสร้างบน ที่ดินข้างคัน จำนวน 17.0 ล้านบาทแผงโซลาร์เซลล์และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการผลิต กระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ติดตั้งบนหลังคา ในโครงการฯ รวมถึงสิทธิในการผลิตและขายกระแสไฟฟ้า ให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PV-PEA-0065/2556 จำนวนรวม 58.0 ล้านบาท

2.2. สรุปสาระสำคัญของสัญญา

2.2.1. สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน

ผู้ซื้อ	GREEN
ผู้ขาย	นายเจริญ ชุศรี ซึ่งไม่มีความสัมพันธ์ใดๆกับ GREEN และ ไม่ถือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง
วันที่ของสัญญา	31 สิงหาคม 2560
สรุปสาระสำคัญของสัญญา	คู่สัญญาตกลงจะซื้อจะขายที่ดินแปลงโฉนดเลขที่ 34250 ตำบลพัฒนานิคม อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี เนื้อที่ 10 ไร่ 1 งาน 34 ตารางวา ในราคา 2.0 ล้านบาท โดยจะชำระเงินค่าที่ดินในวันจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์

2.2.2. สัญญาซื้อขายโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง

ผู้ซื้อ	GREEN
ผู้ขาย	หจก. เจ. เอ็นจิเนียริง ซึ่งไม่มีความสัมพันธ์ใดๆกับ GREEN และ ไม่ถือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง
วันที่ของสัญญา	31 สิงหาคม 2560
สรุปสาระสำคัญของสัญญา	คู่สัญญาตกลงซื้อขายโรงเรือนสำหรับเลี้ยงไก่จำนวน 4 โรง และสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินแปลงโฉนดเลขที่ 34250 ในราคา 17.0 ล้านบาท โดยจะชำระเงินในวันทำสัญญา

2.2.3. สัญญาซื้อขายทรัพย์สิน

ผู้ซื้อ	GREEN
ผู้ขาย	บจ. เจ.อี โซลาร์ ลพบุรี ซึ่งไม่มีความสัมพันธ์ใดๆกับ GREEN และไม่ถือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง
วันที่ของสัญญา	31 สิงหาคม 2560
สรุปสาระสำคัญของสัญญา	คู่สัญญาตกลงจะซื้อขายแผงโซลาร์เซลล์และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ติดตั้งบนหลังคา รวมถึงสิทธิในการผลิตและขายกระแสไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ PV-PEA-0065/2556 ในราคารวม 58.0 ล้านบาท โดยจะชำระเงินในวันทำสัญญา

3. การคำนวณขนาดรายการ

ขนาดของรายการที่คำนวณได้สูงสุดตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนคิดเป็นร้อยละ 10.9 โดยพิจารณาจากงบการเงินรวมของ GREEN สิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560 ทั้งนี้ ในรอบ 6 เดือนที่ผ่านมา GREEN ไม่มีการเข้าทำรายการประเภทเดียวกัน ส่งผลให้ขนาดรายการรวมเท่ากับร้อยละ 10.9 ซึ่งต่ำกว่าร้อยละ 15.0 ตามประกาศการได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

เกณฑ์การคำนวณขนาดรายการ	วิธีคำนวณขนาดรายการ	ขนาดรายการ (ร้อยละ)
1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ	$(\text{NTA ของเงินลงทุนในบริษัท} \times \text{สัดส่วนที่ได้มาหรือจำหน่ายไป}) \times 100$ NTA ของบริษัทจดทะเบียน	NA เนื่องจากการซื้อทรัพย์สิน
2. เกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน	$(\text{กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของเงินลงทุนในบริษัท} \times \text{สัดส่วนที่ซื้อหรือขาย}) \times 100$ กำไรสุทธิจากการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียน	NA เนื่องจากการซื้อทรัพย์สิน

เกณฑ์การคำนวณ ขนาดรายการ	วิธีคำนวณขนาดรายการ	ขนาด รายการ (ร้อยละ)
3. เกณฑ์มูลค่า รวมถึงตอบแทน	มูลค่ารายการที่จ่ายหรือได้รับ (77) x 100 สินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน (707.1)	10.9
4. เกณฑ์มูลค่าหุ้น ทุนที่ออกเพื่อ ชำระค่า สินทรัพย์	จำนวนหุ้นที่บริษัทออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์ x 100 จำนวนหุ้นที่ชำระแล้วของบริษัท	NA เนื่องจากไม่ มีการออก หุ้น เพื่อชำระค่า สินทรัพย์

5. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดกับ GREEN จากผลของการเข้าทำรายการ

การเข้าทำรายการในครั้งนี้จะมีส่วนช่วยสร้างรายได้และผลกำไรที่แน่นอนให้แก่บริษัทในระยะยาว ซึ่งส่งผลดีต่อผลการดำเนินงานของบริษัท อีกทั้งเป็นการขยายขอบเขตงานในกลุ่มธุรกิจเพื่อกระจายความเสี่ยงทางธุรกิจให้มีความหลากหลายและครอบคลุมวัตถุประสงค์ของการเพิ่มทุนของบริษัทให้มากที่สุด

6. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 4/2560 มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติการเข้าทำรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์เนื่องจากเป็นรายการที่มีความเหมาะสม คุ่มค่า และเป็นประโยชน์ต่อบริษัทในอนาคต

7. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือกรรมการของบบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของ
คณะกรรมการบริษัท

-ไม่มี-

ขอแสดงความนับถือ

(นายประทีป อนันตโชติ)

รักษาการประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท กรีน รีซอร์สเซส จำกัด (มหาชน)